

# Inhouse-Seminar des DISR

2014

DISR – Deutsches Institut für Stadt und Raum e.V.

## Aufbau der Seminare

Das DISR bietet Inhouse-Seminare auf Nachfrage zu aktuellen Themen des Baurechts, des Städtebaus, zur Vorhabenzulassung, zum Natur- und Artenschutz sowie zum Umweltschutz bundesweit an. Weitere Themen können auf Nachfrage erarbeitet werden. Auch spezielle Übungen zum städtebaulichen Entwurf oder dessen planungsrechtliche Umsetzung in einen B-Plan können für kleinere Gruppen angeboten werden.

Die angebotenen Seminare können kurzfristig abgerufen werden. Die Inhalte der angebotenen Standard-Seminare können speziell auf ihre Wünsche, Fragen und Fallbeispiele aus ihrer Planungspraxis zugeschnitten werden. Je nach Wunsch und Themenbreite kann die Auswahl der Referenten und Referentinnen abgestimmt werden. Zum Seminar wird grundsätzlich eine Tagungsmappe mit den Vorträgen und Informationen zu weiterführender Literatur erstellt. Typische Adressaten sind öffentliche Verwaltungen, Unternehmen, politische Mandatsträger oder Planungsbüros.

Die Gebühr für ein Seminar ist abhängig von der Anzahl der Referentinnen bzw. Referenten, den Reise- und Übernachtungskosten, der Teilnehmerzahl, den Raumreservierungskosten und dem Umfang des Caterings. Das Spektrum der Kosten liegt zwischen 2000 Euro und 7000 Euro.

Mit dem DISR arbeiten erfahrene Referentinnen und Referenten aus unterschiedlichen Fachbereichen (Stadtplanung, Stadtsoziologie, Architektur, Baurecht, Landschaftsplanung, Umweltschutz) zusammen, die als Vortragende die Seminare gestalten. Weitere Vortragende können zu speziellen Themen gewonnen werden.

## Themenfelder

- Das neue BauGB und die neue BauNVO 2013, einschließlich Neuerungen durch die Klimaschutznovelle 2011
- Zulässigkeit von Vorhaben im Geltungsbereich von Bebauungsplänen – Typen von Bauleitplänen, Verfahren, Abwägung, Fehlerquellen
- Typische Fehlerquellen in Bebauungsplänen – von der Abwägung bis zur zeichnerischen Festsetzung – dargestellt an Beispielen
- Instrumente der Innenentwicklung – B-Plantypen, Verfahren, Gebote, besonderes Städtebaurecht
- Flächennutzungsplanung: FNP, Teilflächennutzungsplan, Verfahren, Sicherungsinstrumente, FNP und kommunale Neugliederung, FNP und Regionalplanung, Steuerung von Außenbereichsvorhaben, Hochwasserschutz, Umweltprüfung
- Umweltprüfung in der Bauleitplanung: Inhalt, Verfahren, Vollzug, Kontrolle, Beispiele
- Zulässigkeit von Vorhaben im unbeplanten Innenbereich - § 34 BauGB
- Zulässigkeit von Vorhaben im Außenbereich - § 35 BauGB
- Die BauNVO – der Instrumentenkasten der Bauleitplanung
- Artenschutz und Eingriffsregelung in der Bauleitplanung
- Steuerung des Einzelhandels und Steuerung von Vergnügungsstätten
- Das besondere Städtebaurecht und die Städtebauförderung
- Störfallbetriebe in der Bauleitplanung
- Städtebauliche Projektentwicklung und Projektsteuerung

## Kontakt

Post: DISR – Deutsches Institut für Stadt und Raum  
Manteuffelstraße 111  
10997 Berlin  
Fax: 030 / 6165348 88  
E-Mail: [veranstaltung@disr-online.de](mailto:veranstaltung@disr-online.de)

## Informationen und Auskünfte:

Weitere Informationen erhalten Sie telefonisch über  
das DISR: 030 / 6165348 80

[www.disr-online.de](http://www.disr-online.de)